



COMUNE DI PULA

Città Metropolitana di Cagliari
Corso Vittorio Emanuele,28 – 09010 Pula

Centralino 070924401 – FAX 0709253346

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

AVVISO PUBBLICO

FONDO PER GLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI ANNO 2018

Visti:

- Il Decreto Legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124;
 - Il D.M. n. 202 del 14/05/2014 che in attuazione del D.L. 102/2013, ha stabilito i requisiti richiesti per beneficiare delle agevolazioni del “Fondo” e gli adempimenti della Regione e dei Comuni ai fini dell’assegnazione dei contributi agli aventi titolo;
 - il D.L. 28.03.2014, n. 47, convertito nella L. 25.05.2014, n. 80;
 - il Decreto interministeriale del 30.03.2016;
 - il Decreto interministeriale del 31.05.2018;
 - La deliberazione della Giunta regionale n. 48/29 del 02/10/2018 con la quale sono stati approvati i criteri per l’individuazione dei destinatari e è stabilito le scadenze del 15 novembre 2018 e del 31 gennaio 2019 per la rendicontazione dei Comuni;
- La determinazione del Direttore del Servizio di Edilizia pubblica n. 35102/1393 del 12.10.2018 con la quale è stato approvato il bando per l’annualità 2018;
- La propria determinazione n. 882 del 31/10/2018 con la quale si dà avvio alla procedura attraverso l’approvazione del presente bando, dell’avviso e del modulo di domanda;

INFORMA

- Che il Comune di Pula intende dare attuazione agli interventi inerenti il “Fondo per gli inquilini morosi incolpevoli – anno 2018”;
- Che il Comune provvederà all’approvazione della graduatoria dei beneficiari, sulla base dei requisiti e dei criteri preferenziali di cui all’Art. 2 e della destinazione dei contributi di cui all’Art. 3 del Bando.
- Che il Comune provvederà al pagamento dei contributi solo ed esclusivamente in via successiva alla comunicazione della Regione Autonoma della Sardegna di accredito delle

risorse spettanti, nel rispetto dei requisiti e delle priorità elencate nel bando.

Gli interessati devono presentare domanda all'Ufficio Protocollo Generale dal 31/10/2018 al 11/01/2019 allegando la seguente documentazione:

- a. Atto di intimazione di sfratto per morosità incolpevole accertata al 31 dicembre 2018, con citazione per la convalida;
- b. Contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9) e residenza nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;
- c. Eventuale nuovo contratto di locazione sottoscritto con il proprietario dell'alloggio;
- d. Certificazione ISEE 2018 dei redditi 2016 (ISEE ORDINARIO) e certificazione ISEE 2018/redditi 2017 (ISEE CORRENTE) da richiedere presso i CAF;
- e. Eventuale certificato di invalidità per almeno il 74%;
- f. Autocertificazione attestante la cittadinanza italiana, di un paese dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, un regolare titolo di soggiorno;
- g. Le spese (per malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare) anche relative a precedenti annualità e autocertificate;
- h. Autocertificazione del proprietario dell'alloggio dalla quale si evince la disponibilità di quest'ultimo a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile;
- i. Eventuale provvedimento di rilascio esecutivo;
- j. Copia del documento d'identità del sottoscrittore della domanda.

LA SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE E' FISSATA, IMPROROGABILMENTE, PER IL GIORNO 11/01/2019.

Le domande pervenute successivamente alla scadenza del termine sopra indicato non verranno accolte.

Pula, 31/10/2018

Il Responsabile del Settore
Dott.ssa Rosalba Ortu