



COMUNE DI PULA

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

Proposta DELG1-52-2021 del 26/03/2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE N. 49 Adottata nella seduta del 26/03/2021

OGGETTO: Lavori di Realizzazione della copertura per il Campo da Tennis, Pula - Presa d'atto variazione ubicazione area d'intervento.

L'anno 2021 (Duemila ventuno) il giorno 26 (ventisei) del mese di marzo alle ore 11:40 la GIUNTA COMUNALE si è svolta in modalità simultanea mista, parte in sede, presso la Sala Giunta del Comune di Pula, nel rispetto delle misure di contenimento del Virus COVID-19, e parte in videoconferenza. La **Sindaca Carla Medau** assume la Presidenza con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott.ssa Anna Franca Lecca**.

ASSESSORI		P	A	Modalità
COLLU	ILARIA	P		Videoconferenza
FARNETI	EMANUELE	P		In sede entra alle ore 12:00
PIRISINU	OMBRETTA	P		In sede
USAI	FILIPPO	P		In sede
ZUCCA	MASSIMILIANO	P		In sede

Presenti 6:

L'Assessore Emanuele Farneti entra alle ore 12:00.

SETTORE TECNICO

PREMESSO:

Che questa Amministrazione intende procedere alla realizzazione di una copertura per un Campo da Tennis sito nell'impianto sportivo di Via Porrino, Pula;

Che l'opera è stata inserita nel piano triennale delle opere pubbliche per il triennio 2018-2020, approvato con Delibera C.C. n. 12 del 30.03.2018 e successiva variazione n. 1 approvata con Del. C.C. n. 46 del 30.11.2018, opera n. 15 denominata "Riqualificazione del campo da tennis";

Che per la realizzazione dell'intervento questo Comune ha previsto la contrazione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti per l'importo di € 60.000,00;

Che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Enrico Murru;

Che il CUP è: **B77B16000470004**;

Che si è reso pertanto necessario conferire l'incarico per la progettazione definitiva, rilievi dei manufatti e planoaltimetrici, prog. esecutiva per i lavori in oggetto;

Che in data 17.10.2016 con prot. 21460 è stata inviata tramite mail ASMECOMM, all'Ing. Francesco Olla, la richiesta di disponibilità per le prestazioni sopra elencate;

Che in data 26.10.16 con nota prot. 22269 l'Ing. Francesco Olla ha comunicato la propria disponibilità per la progettazione definitiva, rilievi dei manufatti e planoaltimetrici, prog. esecutiva per i "Lavori di Realizzazione della copertura per il Campo da Tennis" offrendo un ribasso del 4,6% per un importo pari ad Euro 7.250,00 oltre Iva e cassa;

Che con Determinazione n. 912 del 05.12.2016, si è proceduto alla aggiudicazione definitiva dell'incarico di Progettazione definitiva, rilievi dei manufatti e planoaltimetrici, prog esecutiva per i lavori di cui sopra all'Ing. Francesco Olla, per un importo di Euro 4.014,25 oltre IVA 22% e contributo INARCASSA;

Che in data 12.12.16 con prot. n. 25897 l'Ing. Francesco Olla ha presentato il progetto definitivo in oggetto;

Che il progetto definitivo di cui sopra è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile del Procedimento in data 12.12.2016 (prot. n. 25909);

Considerato che il progetto definitivo è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 218 del 21.12.2016;

Che per lo stesso è stata inoltrata richiesta di contrazione mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti;

Che ai fini della contrazione del mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti si è reso necessario modificare i dati relativi al progetto approvato in quanto la CDP non finanzia le voci relative al compenso per fondo accordi bonari e incentivi;

Che con Deliberazione della Giunta Comunale n.63 del 18/10/ 2017 è stato approvato il progetto definitivo di Euro 99.729,70 secondo le indicazioni dettate dalla Cassa Depositi e Prestiti finalizzate alla puntuale istruttoria della pratica in oggetto;

Che in data 18.12.2017 prot. 29568 l'Ing. Francesco Olla ha presentato il progetto esecutivo in oggetto, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Computo metrico;
- Stima incidenza manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto;

Delibera della Giunta Comunale n. 49 del 26/03/2021

- Analisi dei prezzi;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Elenco Prezzi (Lavori a corpo e a misura);
- Elenco Prezzi
- Piano di manutenzione (Manuale d'Uso);
- Allegato A Diagramma di GANTT;
- Allegato B Analisi e valutazione dei rischi;
- Allegato C Stima dei costi della sicurezza;
- Fascicolo dell'opera;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Corografia, planimetria di progetto e dettaglio della copertura e della fondazione.

Che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del responsabile del procedimento in data 18.12.2017 (prot. n. 29569);

Che il suddetto progetto esecutivo è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 20.12.2017 con importo complessivo pari a Euro 99.729,70 come risulta dal quadro economico seguente:

QUADRO ECONOMICO		
A	Importo a base d'asta	
a.1	Lavori soggetti a ribasso	€ 68.000,00
a.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.000,00
	Totale lavori (A)	€ 70.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	Iva 22% su A	€ 15.400,00
b.2	Spese Tecniche prog. + D.L iva esclusa	€ 7.904,00
b.3	Spese Coord. Sicurezza iva esclusa	€ 2.400,00
b.4	IVA Spese Tecniche	€ 2.266,88
b.5	Accantonamento RUP	€ 1.440,00
b.6	Imprevisti	€ 318,82
	Totale spese a disposizione dell'amministrazione (B)	€ 29.729,70
	Totale complessivo (A+B)	€ 99.729,70

Che con Determinazione n. 798 del 27/11/2019 è stata indetta una gara d'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo art. 95 comma 4 lettera a del D.Lgs. 50/2016) ed esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; secondo quanto indicato negli Atti di Gara, per affidamento dei lavori di "Realizzazione della copertura per il Campo da Tennis, Pula";

Che con Determinazione n. 646 del 04/09/2021 è stata aggiudicata l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione della copertura per il Campo da Tennis, Pula" all'Impresa Edile Pistone di Pistone G. e C. S.n.c, con sede ad Acquaviva Platani (CL) – P.IVA 01891990853;

Che in data 21.10.2020 l'impresa aggiudicataria e il Comune di Pula hanno stipulato il contratto per l'esecuzione dei lavori in oggetto con Repertorio n. 1487/2020 - Serie: 1T - Numero: 17721;

Che con comunicazione prot. n. 1667 del 20.01.2021 è stata comunicata all'Ing. Francesco Olla la volontà da parte dell'Amministrazione Comunale della variazione del Campo n. 1 soggetto ad intervento con il Campo n. 4 ad esso limitrofo;

Che in data 24.02.2021 prot. n. 4956 l'Ing. Francesco Olla ha presentato i seguenti elaborati relativi alla variazione sopra menzionata:

- Relazione di calcolo delle fondazioni;
- Tavola Unica;

Ritenuto di dover procedere con l'approvazione degli elaborati progettuali integrativi relativi ai lavori in oggetto e permettere l'esecuzione dei lavori all'impresa aggiudicataria;

Considerato che non è stata apportata alcuna variazione del Quadro Economico

Che il Comune di Pula con Deliberazione della Giunta Comunale n° 169 del 03.09.2015 ha adottato i patti d'integrità in applicazione della L. 190/2012;

Richiamate le deliberazioni:

- n° 45 del 30/12/2019 del Consiglio Comunale, esecutiva, con la quale è stato approvato il piano triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022;
- n° 47 del 30/12/2019 del Consiglio Comunale, esecutiva, con la quale si è provveduto all'approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2020/2022;
- n° 48 del 30/12/2019 del Consiglio Comunale, esecutiva, con la quale si è provveduto all'approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022;
- n. 20 del 30/07/2019 del Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato il Rendiconto di gestione 2018;
- n. 20 del 28/07/2020 del Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato il Rendiconto di gestione 2020;

Visto il D.Lgs. n.50/2016;

Vista la L.R. n.5/2007;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e successive modificazioni;

Visto lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di contabilità dell'ente;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs n.126/2014;

Richiamato il decreto della Sindaca n. 29 del 02.12.2019 con il quale al sottoscritto sono state conferite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 109, commi 1 e 2 del D.Lgs 267/2000;

Delibera della Giunta Comunale n. 49 del 26/03/2021

Tutto ciò premesso;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

Di approvare gli elaborati progettuali integrativi al progetto esecutivo per la “Realizzazione della copertura per il Campo da Tennis, Pula”, redatti dall’Ing. Francesco Olla, come inseriti in premessa;

Di dare atto:

- che i lavori oggetto d’intervento interesseranno il Campo n. 4 in sostituzione del Campo n. 1;
- che non vi è alcuna variazione del Quadro Economico, pari a Euro 99.729,70, precedentemente approvato;

Di dare atto che gli elaborati tecnici sono depositati nell’ufficio tecnico in visione di chiunque ne faccia espressa richiesta al Segretario Comunale;

Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Sulla presente proposta sono espressi, ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, D.L.vo n° 267 del 18.08.2000, i seguenti visti:

IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA: PARERE APPROVATO

**Il Responsabile del Servizio Interessato
Enrico Murru
Doc. firmato digitalmente**

Pula, 26/03/2021

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suesposta **proposta di deliberazione**;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

RICONOSCIUTA la competenza della Giunta Comunale all'adozione del presente;

DATO ATTO che sono state adottate tutte le misure e le precauzioni per evitare la diffusione da Covid 19;

DATO ATTO che l'Assessore Emanuele Farneti entra alle ore 12:00 e partecipa alla discussione e alla votazione;

DATO ATTO che tutti i presenti (6) partecipano alla discussione e alla votazione;

A VOTI unanimi, legalmente espressi;

DELIBERA

APPROVARE gli elaborati progettuali integrativi al progetto esecutivo per la "Realizzazione della copertura per il Campo da Tennis, Pula", redatti dall'Ing. Francesco Olla, come inseriti in premessa;

DARE ATTO:

- che i lavori oggetto d'intervento interesseranno il Campo n. 4 in sostituzione del Campo n. 1;
- che non vi è alcuna variazione del Quadro Economico, pari a Euro 99.729,70, precedentemente approvato;

DARE ATTO che gli elaborati tecnici sono depositati nell'ufficio tecnico in visione di chiunque ne faccia espressa richiesta.

DARE ATTO che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

INVIARE all'Albo Pretorio on line del Comune di Pula;

Successivamente, con separata votazione, stante l'urgenza del procedere

DELIBERA

DICHIARARE il presente immediatamente eseguibile come per legge.

Letto, confermato e sottoscritto

La Sindaca

Carla Medau

Il Segretario Comunale

Dottoressa Anna Franca Lecca

In pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. dal 31/03/2021

Il Segretario Comunale

Dottoressa Anna Franca Lecca