



COMUNE DI PULA

PROVINCIA DI CAGLIARI

Proposta DELG1-46-2019 del 25/03/2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE N. 93 Adottata nella seduta del 29/05/2019

OGGETTO: Lavori di valorizzazione produttiva e ambientale della laguna di Nora 1° lotto funzionale. Approvazione del progetto definitivo. CUP B76H09000090003.

L'anno 2019 (Duemila diciannove) il giorno 29 (ventinove) del mese di maggio alle ore 10:30

nella Sede Comunale si è adunata la GIUNTA COMUNALE

La Sindaca Carla Medau assume la Presidenza

con l'assistenza del Segretario Comunale *Dottoressa Maria Lucia Chessa*

ASSESSORI		P	A
COLLU	ILARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FARNETI	EMANUELE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PIRISINU	OMBRETTA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
USAI	FILIPPO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ZUCCA	MASSIMILIANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

UFFICIO PROPONENTE – SETTORE TECNICO
RESPONSABILE – GEOMETRA DONATO DEIDDA

PREMESSO

Che con Delib. della Giunta Provinciale n. 307 del 27/10/2009 è stato approvato il progetto preliminare della “valorizzazione produttiva e ambientale della laguna di Nora-Pula” dell’importo di 1.700.013,80 esclusivamente in linea tecnica, predisposto dall’Ing. Andrea Allieri incaricato dalla Provincia di Cagliari con Determinazione Sett. Progr. n. 5/2007, convenzione n. 2207 del 03/04/2007;

Che con la stessa deliberazione è stato approvato il primo lotto funzionale del progetto preliminare “Opere di mitigazione del rischio idraulico”, da finanziare con l’utilizzo delle risorse interne della Provincia di Cagliari pari a euro 733.360,80.

Che con Deliberazione della G.P. n. 104 del 30/11/2009 è stata stanziata a favore del Comune di Pula, per la realizzazione della suddetta opera, la somma complessiva di 709.633,97, al netto delle spese già sostenute per la redazione del progetto preliminare e per l’effettuazione delle indagini ambientali.

Che la Giunta Provinciale con la Deliberazione della n. 32 del 15/02/2011 ha delegato il Comune di Pula per la realizzazione dei lavori di “Valorizzazione produttiva e ambientale della laguna di Nora - 1° lotto funzionale: Opere di mitigazione del rischio idraulico” ed ha provveduto alla contestuale approvazione dello schema di convenzione.

Che l’opera è inserita nel piano triennale delle opere pubbliche per il triennio 2018-2020, approvato con Delibera C.C. n. 12 del 30.03.2018 e successiva variazione n. 1 approvata con Del. C.C. n. 46 del 30.11.2018, opera n. 8 denominata “Lavori di mitigazione idraulica nella laguna di Nora”;

Che il CUP è: **B76H09000090003**;

Che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Enrico Murru

Che con Determinazione n. 275 del 06.04.2012 è stato affidato l’incarico per la verifica preliminare archeologica di cui all’art. 95 del D.lgs 163/2006 alla Dott.ssa Emanuela Atzeni;

Che con Deliberazione n.18/18 del 05/04/2016, la Giunta Regionale ha deliberato di non sottoporre all’ulteriore procedura di V.I.A. il progetto di “Valorizzazione produttiva della laguna di Nora – Opere di mitigazione del rischio idraulico – I lotto funzionale”;

Che con nota prot. 17348 del 23.08.2016 venne convocata la conferenza dei servizi deliberante ai sensi dell’art. 14 e seguenti della L.241/1990, dell’art.27 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per l’approvazione del progetto definitivo;

Visto il parere pervenuto in data 06.09.2016 prot. 38411 (prot. n.12.02.02/Y35) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Capitaneria di Porto di Cagliari, con il quale si indicava che dovrà essere attivato, presso la medesima Capitaneria, l’istituto della consegna, ex art. 34 cod. Nav nonché la necessità di inoltrare specifica richiesta ai sensi dell’ex art. 55 del cod. nav. per le opere da realizzarsi nella fascia demaniale;

Vista la relazione istruttoria prot. 34973 del 09.09.2016 redatta dalla RAS Ass.to Enti Locali - Servizio Tutela paesaggistica per le province di Cagliari e di Carbonia - Iglesias, con la quale è stato espresso parere favorevole alla realizzazione dell’intervento in quanto, “considerate le finalità progettuali riguardanti la realizzazione delle opere necessarie alla valorizzazione produttiva della laguna di Nora, ma soprattutto le opere di mitigazione del rischio idraulico e rilevata l’importanza paesaggistica dell’ambito, si ritiene che l’intervento progettato non abbia un impatto significativo, viste le scelte progettuali, riconducibili all’ingegneria naturalistica. Risulta inoltre conforme all’art.12 delle NTA del PPR che ammette opere di sistemazione idrogeologica. Dovrà essere posta in essere la seguente condizione: L’altezza dei cumuli delle terre in escavo, non superino il metro di altezza, in modo da permettere di mantenere immutati i coni visuali tutelati dal decreto ministeriale, godibili dalla viabilità locale a ridosso delle aree stagnali.”

Deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 29/05/2019

Visto il parere prot. 35827 del 19.09.2016 del Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Cagliari, che “Ritiene di non dover rilasciare un parere ai sensi del R.D. 523 del 25 luglio 1904, e con il quale viene rappresentato che l'intervento comporterà effetti migliorativi grazie alla realizzazione della nuova bocca a mare, ai fini dello smaltimento delle piene del Rio Arrieras e canale Saliu che sfociano in laguna”;

Che trattandosi di intervento ricadente in zona a pericolosità idraulica molto elevata, Hi4, il Servizio territoriale Opere idrauliche di Cagliari, suggeriva di prendere contatti con l'Agencia del Distretto Idrografico, al fine di valutare la necessità di predisporre apposito studio di compatibilità idraulica e quale sia, eventualmente, l'Autorità competente;

Che l'Agencia del Distretto Idrografico, in occasione dell'accesso presso i loro uffici ha indicato che dovrà essere redatta una relazione tecnica dalla quale si evinca la competenza comunale in merito alla compatibilità idraulica,

Che con nota prot. 18698 del 09.09.16 la conferenza dei servizi convocata con nota prot. 17348 del 23.08.2016 venne rinviata in attesa della redazione della relazione di compatibilità idraulica;

Visto lo studio di compatibilità idraulica predisposto dall'Ing. Andrea Allieri, Studio Debasi srl e dal Dott. Geol. Giuseppe Puliga, inerente i lavori in argomento;

Che con Determinazione n. 758 del 11.09.2018 è stato affidato allo studio tecnico geologico Strinna l'incarico per l'analisi dello studio di compatibilità idraulica e l'emissione del parere tecnico di competenza necessario per l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica e geologica/geotecnica di cui alle Norme Tecniche di Attuazione del PAI, inerente i “Lavori di valorizzazione produttiva e ambientale della Laguna di Nora e mitigazione del rischio idraulico”.

Visto il Verbale di istruttoria e verifica per lo studio di compatibilità idraulica presentato dal Dott. Geol. Mario Strinna e dall'Ing. Emanuele Daniele Bosco in data 20.11.18 con nota prot. 26926;

Vista la richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art.55 cod. nav. inviata con nota prot. 1875 del 23.01.19 al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Capitaneria di porto di Cagliari, Sezione: Demanio, COMPAMARE Cagliari;

Che con nota prot. 3238 del 06.02.2019 la Capitaneria di Porto, Sez. Demanio COMPAMARE Cagliari, ha comunicato che: “Dalla visione della planimetria, sembrerebbe che le opere da realizzare ricadano interamente all'interno di sedimenti demaniali marittimi per le quali è necessario richiedere la consegna, ai sensi dell'art. 34 cod. nav. e dell'art. 36 reg. cod. nav.. Per tutto quanto sopra, al fine di avviare l'iter istruttorio finalizzato alla consegna delle aree demaniali marittime su cui verranno eseguiti i lavori di mitigazione, è necessario che codesta Amministrazione civica presenti la seguente documentazione, in triplice copia cartacea ed in formato pdf:1) modello di domanda “D1” su supporto informatico, completo della firma del rappresentante dell'Amministrazione richiedente e del tecnico abilitato, correttamente generato mediante applicativo Do.Ri. – versione 7.0; 2) tavola grafica di inquadramento generale dell'intervento; 3) planimetria delle aree di intervento e delle opere da realizzare, in scala 1:1000 o altra scala adeguata, con indicazione delle coordinate Gauss- Boaga; 4) documenti inerenti la progettazione delle opere da realizzare. Si rappresenta, inoltre, che, in fase di compilazione del modello D1, è auspicabile l'utilizzo della funzione “CONTROLLO DATI”, attiva sull'applicativo “Do.Ri.”, la quale consente di anticipare i controlli che saranno effettuati dalla scrivente, al momento dell' “importazione”, ed evidenziare per tempo il report delle eventuali anomalie. Significando che la corretta procedura di importazione e validazione della domanda, da parte del Sistema Informativo del Demanio, è propedeutica e necessaria alla conclusione favorevole dell'istruttoria di consegna delle aree indicate in argomento, si rimane in attesa di ricevere la documentazione sopra citata.”

Che con nota prot. 5769-5776 del 04.03.2019 venne convocata la conferenza dei servizi deliberante ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L.241/1990, dell'art.27 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'approvazione del progetto definitivo per il giorno 08 marzo 2019 alle ore 09.00 al fine di ottenere i nullaosta da parte della RAS Assessorato agli Enti Locali, Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela paesaggistica per le province di Cagliari e di Carbonia-Iglesias, Soprintendenza per i Beni

Deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 29/05/2019

Architettonici, Paesaggio, Patrimonio storico artistico ed Etnoantropologico di Cagliari e Oristano, Soprintendenza per i Beni Archeologici Delle Province di Cagliari e Oristano, Assessorato Regionale Ambiente, Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale del CFVA di Cagliari, Capitaneria di Porto – Guardia costiera, Direzione Marittima Cagliari;

Visti i pareri acquisiti in sede di conferenza dei servizi;

Visto il verbale della Conferenza di servizi di cui sopra (prot. n. 6291 del 08.03.2019), con il quale è stato espresso parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

- Il progetto esecutivo dovrà recepire tutte le misure di mitigazione previste e illustrate nello studio preliminare ambientale, con particolare riferimento al riutilizzo del materiale escavato e alla realizzazione degli interventi di ingegneria naturalistica e di reinserimento paesaggistico, per i quali dovranno essere utilizzate, esclusivamente, specie autoctone, coerenti col contesto vegetazionale locale, escludendo varietà ornamentali;
- Preliminarmente/durante l'esecuzione delle opere, tutte le aree oggetto d'intervento dovranno essere bonificate, con la raccolta e lo smaltimento, ai sensi della normativa vigente, di tutti i rifiuti ivi presenti;
- Al fine di contenere la messa in sospensione e la diffusione del materiale più fine, si dovrà provvedere al preventivo confinamento delle aree di intervento, tramite opportuni schermi di protezione (es. panne galleggianti munite di gonne), nel corso delle operazioni di dragaggio e di ampliamento della bocca a mare; gli schermi protettivi dovranno essere mantenuti in esercizio sino ad una significativa riduzione della torbidità indotta dai lavori;
- Tenuto conto che la Laguna di Nora (inclusa nell'I.B.A. 192 "Tratti di costa fra Capo Teulada e Capo di Pula") è sede della più importante colonia di Gabbiano Corso del Mediterraneo centrale, ospitando oltre il 30% della intera popolazione italiana, i lavori dovranno essere sospesi durante i periodi di riproduzione e nidificazione della specie;
- Considerato che, come si evince dalla Relazione archeologica preliminare, per le caratteristiche degli interventi previsti, rapportate al grado di potenziale archeologico della Laguna di Nora, si stima un rischio Archeologico di grado alto, nelle successive fasi progettuali dovranno essere accantonate delle somme per l'esecuzione di accurati sondaggi, svolti da personale della Soprintendenza o personale esterno, di fiducia della stessa. Dette indagini, in particolare, dovranno essere eseguite sia nelle zone oggetto dei sopralluoghi preliminari sia in tutte le altre zone ove si intende effettuare l'escavo subacqueo dei fondali dello stagno (tratto del canale scolmatore dallo sbocco del Canale Saliu alla bocca a mare della Laguna).
- L'altezza dei cumuli delle terre in escavo, non superino il metro di altezza, in modo da permettere di mantenere immutati i coni visuali tutelati dal decreto ministeriale, godibili dalla viabilità locale a ridosso delle aree stagnali.

Vista la Determinazione n. 198 del 15.03.2019 quale Determina conclusiva della conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii. e dell'art. 27 del D.lgs. 50/2006, indetta per l'intervento in oggetto denominato: "Valorizzazione produttiva e ambientale della laguna di Nora. Opere di mitigazione del rischio idraulico. 1° lotto funzionale. – Parere Progetto Definitivo";

Che gli elaborati del progetto definitivo presentati dal professionista incaricato sono i seguenti:

A01	Relazione descrittiva
A02	Relazione calcoli impianto di sollevamento
A03	Relazione archeologica
A03 bis	Relazione geologica
A04	Relazione paesaggistica
A05	Studio di fattibilità ambientale
A06	Relazione idrologica e idraulica
A07	Elenco prezzi
A08	Computo metrico estimativo

A09	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
A10	Quadro Economico
	Elaborati grafici
G01	Corografia
G02	Carta dei bacini idrografici
G03	Planimetria stato attuale Foto aerea
G04	Planimetria stato attuale Rilievi e Foto georeferenziata
G05	Planimetria stato attuale Catastale
G06	Planimetria interventi
G07	Canale Planimetria
G08	Canale Profilo
G09	Canale Sezioni
G10	Reinserimento paesaggistico planimetria tipologie e sezioni tipo
G11	Opere di regolazione idraulica Planimetria, piante, prospetto
G12	Opere di regolazione idraulica Particolari costruttivi
G13	Impianto di sollevamento
G14	Argine separatore stagno – mare, planimetria e sezione tipo

Che il quadro economico degli interventi del progetto definitivo risultano essere i seguenti:

QUADRO ECONOMICO		
A	IMPORTO LAVORI	
a.1	Importo complessivo lavori a base di gara	€ 519.336,82
a.2	Oneri per la sicurezza	€ 10.423,18
	Totale lavori (A)	€ 529.760,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.3	Accantonamenti (art. 133 commi 3 e 4 D.Lgs. 163/2006)	€
b.4	Fondo per accordo bonario	€
b.5	Spese tecniche relative alla progettazione def., esec., relaz. Archeologica, D.L. e coordinamento della sicurezza (incluso cassa e IVA)	€ 60.122,88
b.6.1	Incentivo progettazione (art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/2006) 1,5% di A	€ 7.946,40
b.7	Redazione relazione Archeologica	€ 3.630,00
b.8	Spese per indagini archeologiche	€ 8.800,00
b.9	Spese tecniche relative al collaudo (incluso 4% CNPAIA ed IVA al 22%)	€ 3.500,00
b.10	Contributo Autorità di Vigilanza	€
b.11	Spese per pubblicità	€
b.12	IVA sui lavori A (22%)	€ 116.547,20
	spese di gestione appalto ed imprevisti	€ 3.054,32
b.13.1	Totale spese a disposizione dell'amministrazione (B)	€ 203.600,80
	Totale complessivo (A+B)	€ 733.360,80

Che il progetto definitivo di cui sopra è stato oggetto di validazione da parte del Responsabile del procedimento;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del progetto definitivo e del costo dell'intervento;

VISTO il D.Lgs. n.50/2016;

VISTA la L.R. n.5/2007;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207;

VISTO lo Statuto dell'Ente e il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Richiamato il decreto sindacale n. 06 del 31/01/2018 con il quale al sottoscritto sono state conferite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 109, commi 1 e 2 del D. Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

Di approvare il progetto definitivo dei "Lavori di valorizzazione produttiva e ambientale della laguna di Nora 1° lotto funzionale", redatto dall'Ing. Andrea Allieri, Studio Debasi srl ingegneria e servizi, di importo complessivo di € 733.360,80;

Di approvare gli elaborati progettuali e i quadri economici come inseriti in premessa;

Di dare atto che per la spesa complessiva dell'opera di importo complessivo pari a € 733.360,80 trova copertura nel Capitolo 20901202 denominato "Opere di protezione ambientale compresa manutenzione di argini";

Di dare atto che gli elaborati tecnici sono depositati nell'ufficio tecnico in visione di chiunque ne faccia espressa richiesta al Segretario Comunale;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Sulla presente proposta sono espressi, ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.L.vo n° 267 del 18.08.2000, i seguenti visti:

IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA: PARERE APPROVATO

**Il Responsabile del Servizio Interessato
Firmato Geometra Donato Deidda**

Pula, 25/03/2019

IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE: PARERE APPROVATO

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
Firmato Dottor Efisio Alessandro Caschili**

Pula, 27/05/2019

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione;

ACQUISITI i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

A VOTI unanimi, legalmente espressi;

DELIBERA

Di approvare il progetto definitivo dei "Lavori di valorizzazione produttiva e ambientale della laguna di Nora 1° lotto funzionale", redatto dall'Ing. Andrea Allieri, Studio Debasi srl ingegneria e servizi, di importo complessivo di € 733.360,80;

Di approvare gli elaborati progettuali e i quadri economici come inseriti in premessa;

Di dare atto che per la spesa complessiva dell'opera di importo complessivo pari a € 733.360,80 trova copertura nel Capitolo 20901202 denominato "Opere di protezione ambientale compresa manutenzione di argini";

Di dare atto che gli elaborati tecnici sono depositati nell'ufficio tecnico in visione di chiunque ne faccia espressa richiesta al Segretario Comunale;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

La Presidente

F.to Carla Medau

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Maria Lucia Chessa

In pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. dal 05/06/2019

Il Segretario Comunale

F.to Dottoressa Maria Lucia Chessa

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Pula 05/06/2019

L'Istruttore Amm.vo Delegato

Firmato Giuseppina La Corte