



# COMUNE DI PULA

## CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

Proposta DELG1-111-2021 del 30/06/2021

### VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE N. 94 Adottata nella seduta del 02/07/2021

**OGGETTO:** Ricorsi al TAR per l'annullamento della delibera n.21 del 30.03.2021 di adozione del PUC in adeguamento al PPR ed al PAI presentati separatamente dai Sigg. Trudu Emilia - Vascellari Cristiana - Frongia Valentina - Impresa individuale Massa Andrea - Società World Immobiliare s.r.l.. Autorizzazione alla Sindaca a resistere in giudizio e mandato al Responsabile del Settore Tecnico dell'individuazione di un legale.

L'anno 2021 (Duemila ventuno) il giorno 2 (due) del mese di luglio alle ore 12:00 la GIUNTA COMUNALE si è svolta in modalità simultanea mista, parte in presenza, nella Sala Giunta del Comune di Pula, nel rispetto delle misure di contenimento del Virus COVID-19 e parte in videoconferenza. La Sindaca Carla Medau assume la Presidenza con l'assistenza del Segretario comunale Dott.ssa Anna Franca Lecca.

ASSESSORI		P	A	Modalità
COLLU	ILARIA	P		Presente entra in aula alle ore 12:40
FARNETI	EMANUELE	A		Presente entra in aula alle ore 12:55
PIRISINU	OMBRETTA	P		Presente entra in aula alle ore 12:45
USAI	FILIPPO	P		Presente in videoconferenza
ZUCCA	MASSIMILIANO	P		Presente

Presenti 6

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

### Premesso che:

La Giunta Comunale, con deliberazione n.92 del 25 maggio 2016, ha formulato indirizzi, in ordine al conferimento degli incarichi legali di cui all'art.17, comma 1 lett. D) del D.Lgs. n.50/2016 e in particolare ha statuito:

- a. la competenza a promuovere o resistere alle liti è della Giunta Comunale. Al sindaco compete, in via esclusiva, il conferimento della procura alle liti all'avvocato da incaricare;
- b. vertendosi in materia di affidamento di servizi pubblici, la competenza al conferimento dell'incarico spetta al Responsabile del Settore interessato dal contenzioso che dovrà provvedervi con determinazione dirigenziale;
- c. in ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza il conferimento dell'incarico, fatti salvi i casi di affidamento diretto, ai sensi degli artt.36 comma 2 lett. A) e 37 comma 1 del più volte citato D.Lgs. 18.04.2016 n.50, sarà preceduto dalla pubblicazione di un avviso per manifestazione di interesse al quale potranno accedere unicamente gli avvocati;
- d. che hanno già ricoperto incarichi di rappresentanza in giudizio per pubbliche amministrazioni, in maniera continuativa e non occasionale negli ultimi tre anni di professione;
- e. in possesso di specifica competenza in relazione alle peculiarità ed al contenuto dell'incarico;
- f. disponibili ad applicare la diminuzione massima rispetto ai valori medi di liquidazione previsti dalla normativa di riferimento (Decreto Ministero Giustizia 10.03.2014 n.55 e s.m.i.), in attuazione del principio di economicità;
- g. il legale dovrà, quindi, essere individuato all'esito di una procedura comparativa tra coloro che, avendo manifestato l'interesse alla difesa dell'Ente, sono in possesso dei requisiti richiesti;

### Quanto sopra premesso e dato che:

- In data 22.06.2021 con registrazione al n.15348 del protocollo generale di questo Comune è pervenuto il ricorso al T.A.R. per la Sardegna – Cagliari della Sig.ra **Emilia Trudu, per l'annullamento, previa sospensione cautelare**, della deliberazione del Consiglio comunale n.21 del 30.03.2021 e del PUC con detta deliberazione adottato e relative: Norme Tecniche di attuazione, regolamento edilizio, relativi allegati, ivi compreso l'allegato A8 alla relazione urbanistica, insediabilità turistica: Schede guida – comparti turistici da riqualificare, la cartografia allegata al PUC, ivi compresa la tavola PP3.3, con richiesta di annullamento in toto o nella parte de qua; Del provvedimento di sospensione della pratica edilizia DUA cod. univ. TRDML77M64B354H – 03032020-1853.152230, DI CUI ALLA NOTA DEL COMUNE DI PULA N.10796 DEL 03.05.2021; Del provvedimento finale conclusivo del procedimento con conferenza di servizi n.33 del 03.06.2021, di cui alla nota prot. N.13304 del 03.06.2021, nella parte in cui esclude dalla autorizzazione “le opere consistenti nella modifica dei prospetti e nella demolizione di un loggiato esistente per la realizzazione di una nuova pergola” nonché laddove “con riferimento alla realizzazione di nuove pergole e ampliamento di quelle esistenti e alle sistemazioni esterne si precisa che è sospesa ogni determinazione in merito ai sensi dell'art.12 comma 3 del DPR n.380/2001;

- In data 22.06.2021 con registrazione al n.15346 del protocollo generale di questo Comune è pervenuto il ricorso al T.A.R. per la Sardegna – Cagliari, della Sig.ra **Cristiana Vascellari**, per l'**annullamento** della deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 30.03.2021 e del PUC con detta deliberazione adottato e dei relativi allegati ed elaborati, ivi compresi: norme tecniche di attuazione, regolamento edilizio, l'allegato A8 alla relazione urbanistica – insediabilità turistica: schede guida – comparti turistici da riqualificare, la cartografia allegata al PUC, ivi compresa la tavola PP3.3, con richiesta di annullamento in toto o nella parte de qua;
- In data 28.06.2021 con registrazione al n.15789 del protocollo generale di questo Comune è pervenuto il ricorso al T.A.R. per la Sardegna – Cagliari, della **Dott.ssa Valentina Frongia**, per l'**annullamento previa sospensione cautelare** del Piano Urbanistico Comunale di Pula adottato con deliberazione del Consiglio comunale di Pula n.21\ del 30.03.2021 e dei relativi allegati ed elaborati, ivi compresi: norme tecniche di attuazione, regolamento edilizio, con richiesta di annullamento in toto o nella parte de qua; Del provvedimento del Comune di Pula – Settore Tecnico – Servizio Edilizia Privata di cui alla nota Prot. 13628/2021 del 07.06.2021, notificata via pec il 08.06.2021, nonché di ogni altro atto presupposto o collegato, antecedente, contestuale o conseguente o comunque connesso;
- In data 28.06.2021 con registrazione al n.15665 del protocollo generale di questo Comune è pervenuto il ricorso al T.A.R. per la Sardegna – Cagliari, **dell'impresa individuale Massa Andrea**, per l'**annullamento, previa adozione delle opportune misure cautelari**, della deliberazione n.21 del 30.03.2021 del Consiglio Comunale di Pula con la quale è stato adottato il piano urbanistico comunale in adeguamento al PPR e di tutti gli elaborati allegati alla suddetta deliberazione costituenti il piano e del piano medesimo; Di ogni altro atto connesso, presupposto e conseguente a quelli di cui sopra;
- In data 28.06.2021 con registrazione al n.15577 del protocollo generale di questo Comune è pervenuto il ricorso al T.A.R. per la Sardegna – Cagliari, della **Società World Immobiliare s.r.l.**, per l'**annullamento, previa sospensione dell'efficacia**, della Deliberazione del Consiglio Comunale di Pula n.21 adottata nella seduta del 30.03.2021, con cui è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PAI e al PPR ai sensi dell'art.20, comma 6, della L.R. n.45/1989, in pubblicazione per 15 giorni dal 13.04.2021; Di ogni altro atto presupposto, consequenziale e/o connesso a quelli impugnati;

**Ritenuta** l'opportunità e necessità per l'Amministrazione Comunale di costituirsi nei giudizi così instauratisi;

**Preso atto** che la competenza a promuovere o resistere alle liti è in capo alla Giunta Comunale;

**Visti**

- Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- Il decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

**PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE**

**Di autorizzare**, per le ragioni esposte in premessa, la Sindaca a costituirsi in giudizio, in nome e per conto dell'Ente, nanti il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna – Cagliari, contro i ricorsi descritti in premessa, proposti da:

Trudu Emilia;

Vascellari Cristiana;

Delibera della Giunta Comunale n. 94 del 02/07/2021

Frongia Valentina;  
Impresa individuale Massa Andrea;  
Soc. World Immobiliare s.r.l.;

**Di dare mandato** al Responsabile del Settore Tecnico affinché individui il legale/i legali cui conferire l'incarico di resistenza in giudizio dell'Ente, nel rispetto di quanto disposto dal Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

**Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

Sulla presente proposta sono espressi, ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.L.vo n° 267 del 18.08.2000, i seguenti visti:

**IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA: PARERE APPROVATO**

**Il Responsabile del Servizio Interessato  
Enrico Murru  
Doc. firmato digitalmente**

Pula, 30/06/2021

**IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE: PARERE APPROVATO**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Sara Inghes  
Doc. firmato digitalmente**

Pula, 30/06/2021

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la suesposta proposta di deliberazione;

**RICONOSCIUTA** la competenza della Giunta Comunale all'adozione del presente;

**ACQUISITI** i preventivi pareri di regolarità tecnica e contabile come per legge

**DATO ATTO** che sono state adottate tutte le misure e le precauzioni per evitare la diffusione da Covid 19;

**DATO ATTO** che tutti i presenti (6) partecipano alla discussione e alla votazione;

**A VOTI unanimi, legalmente espressi;**

### DELIBERA

**Autorizzare**, per le ragioni esposte in premessa, la Sindaca a resistere in giudizio, in nome e per conto dell'Ente, nanti il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna – Cagliari, contro i ricorsi descritti in premessa, proposti dai signori:

Trudu Emilia;

Vascellari Cristiana;

Frongia Valentina;

Impresa individuale Massa Andrea;

Soc. World Immobiliare s.r.l.;

**Demandare** il Responsabile del Settore Tecnico affinché individui il legale/i legali cui conferire l'incarico di resistenza in giudizio dell'Ente, nel rispetto di quanto disposto dal Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

**Dare atto** dell'infondatezza in fatto e in diritto dei ricorsi sopra indicati

**Inviare** all'Albo Pretorio on line del Comune di Pula.

Successivamente, con separata votazione, stante l'urgenza del procedere,

### DELIBERA

**DICHIARARE** il presente immediatamente eseguibile come per legge.

#### Letto, confermato e sottoscritto

**La Sindaca**

*Carla Medau*

**Il Segretario Comunale**

*Dottoressa Anna Franca Lecca*

**In pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. dal 06/07/2021**

**Il Segretario Comunale**

*Dottoressa Anna Franca Lecca*