



COMUNE DI PULA

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

Proposta DELG1-11-2021 del 26/01/2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE N. 16 Adottata nella seduta del 05/02/2021

OGGETTO: Piano straordinario di edilizia scolastica - Progetto Iscol@. Comune di Pula: lavori urgenti di messa in sicurezza da eseguire nell'edificio della Scuola dell'Infanzia sito in Loc. Santa Margherita (codice: 0920501433). Approvazione progetto preliminare. CUP: B79E19001360007 - CIG: Z862CA5020.

L'anno **2021** (Duemila ventuno) il giorno **05 (cinque)** del mese di **febbraio** alle ore 13:15 la **GIUNTA COMUNALE** si è svolta in modalità in sede, nel rispetto delle misure di contenimento del Virus COVID-19, presso la Sala Giunta del Comune di Pula. La **Sindaca Carla Medau** assume la Presidenza con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott.ssa Anna Franca Lecca**.

ASSESSORI		P	A	Modalità
COLLU	ILARIA	P		In sede
FARNETI	EMANUELE	P		In sede (esce alle ore 13:27)
PIRISINU	OMBRETTA	P		In sede
USAI	FILIPPO	P		In sede
ZUCCA	MASSIMILIANO	P		In sede

Presenti 6 – L'Assessore Emanuele Farneti esce alle ore 13:27.

SETTORE TECNICO

PREMESSO:

Che con la Deliberazione della Giunta Regionale RAS n. 10/15 del 28.03.2014 è stato approvato il disegno di legge concernente “Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art. 5, comma 1, della L.R. n. 7/2012”, con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;

Che con la deliberazione n. 31/21 del 05.08.2014 con cui la Giunta Regionale, ha stabilito di avviare l’Asse “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici”, nella quale venivano stabiliti i criteri di definizione degli importi massimi per ogni edificio secondo la metodologia dei costi standard, pari ad un massimo di euro 30.000 per classe occupata;

Che con la deliberazione di G.R. n. 48/24 del 2.12.2014 avente ad oggetto “Piano di Dimensionamento delle istituzioni scolastiche e di ridefinizione della rete scolastica e dell’offerta formativa per l’anno scolastico 2015/2016. Linee Guida”;

Che la deliberazione di G.R. n. 52/39 del 23.12.2014, approvata definitivamente dalla deliberazione di G.R. n. 6/6 del 10.2.2015, avente ad oggetto “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Atto di indirizzo per l’avvio dell’Asse I “Scuole del nuovo millennio”, ha dato prosieguo alle attività relative all’Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici”;

Che la deliberazione di G.R. n. 20/07 del 29.04.2015, e successiva rettifica di G.R. n. 46/15 del 22.09.2015, ha approvato il programma dei fabbisogni 2015-2017 di edilizia scolastica;

Che Questa Amministrazione intende procedere alla esecuzione di lavori secondo l’obiettivo generale del progetto Iscol@ al fine di rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi e di migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità, l’offerta formativa, ridurre la dispersione scolastica, aumentando così anche il numero dei laureati e creando nuove opportunità di lavoro e reddito per la filiera dell’edilizia nell’isola;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 19.07.2018, si è dato atto di aderire all’avviso pubblico approvato con Determinazione n. 59, prot. 784 del 21.06.2018, inoltrando istanza di finanziamento per l’Asse I Scuole del Nuovo Millennio e Asse II Interventi di Messa in Sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici – Linea Arredi e di approvare le proposte progettuali;

Che il Comune di Pula, nello specifico, ha presentato istanza di finanziamento, identificata dal codice EDIL_ISCOLA-496, per l’esecuzione dei lavori urgenti di messa in sicurezza da eseguire nell’edificio della Scuola dell’Infanzia sito in Loc. Santa Margherita (codice: 0920501433);

Che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/5 del 01/08/2018 è stato approvato il Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020;

Che in data 14.10.2019 è stata stipulata la convenzione è stata sottoscritta la convenzione di finanziamento di attuazione dell’Intervento inserito nell’ambito del “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@” – Interventi di somma urgenza. Comune di Pula: lavori urgenti di messa in sicurezza da eseguire nell’edificio della Scuola dell’Infanzia sito in Loc. Santa Margherita (codice: 0920501433) per un importo complessivo pari a € 22.477,86, fra la Regione Autonoma della Sardegna - Unità di progetto Iscol@ e il Comune di Pula;

Che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Enrico Murru;

Che il CUP della procedura è il seguente: **B79E19001360007**;

Che al fine di procedere con l’attuazione dell’intervento si è reso necessario procedere al conferimento di un incarico di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione e certificato di regolare esecuzione, dato che attualmente il personale degli uffici tecnici è impegnato in attività di ufficio e pertanto si necessita di unità di supporto esterno;

Delibera della Giunta Comunale n. 16 del 05/02/2021

Che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto del Responsabile del Procedimento, possono essere conferiti in caso di importo pari o inferiore a € 40.000 mediante affidamento diretto;

Che con Determinazione n. 335 del 22.04.2020 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione/esecuzione, contabilità, collaudo, liquidazione e certificato di regolare esecuzione per i Lavori riguardanti il "Piano straordinario di edilizia scolastica – Progetto Iscol@ – Scuola dell'infanzia S. Margherita", per un importo di € 10.945,92 oltre IVA e Inarcassa all'Ing Stefano Uccheddu, con studio professionale in Via Delle Rondini, 6 – 09126 Cagliari, P.IVA 02249680923; **CIG Z862CA5020**;

Che in data 17.06.2020 con nota prot. 16135, l'Ing. Stefano Uccheddu ha presentato copia del progetto preliminare per i "Lavori urgenti di messa in sicurezza da eseguire nell'edificio della Scuola dell'Infanzia sito in Loc. Santa Margherita (codice: 0920501433) – Piano straordinario di edilizia scolastica – Progetto Iscol@";

Che gli elaborati del progetto presentati dal professionista incaricato si compongono dei seguenti atti:

- 01.RG - Relazione generale;
- 02.CSS - Calcolo sommario di spesa;
- 03.QE - Quadro economico;
- 04.PPS - Prime indicazioni per il piano di sicurezza;
- 05.IT - Tav. Inquadramento territoriale;
- 06.SF - Tav. Stato di fatto;
- 07.SP - Tav. Stato di progetto;
- 08.DE - Diagnosi energetica;
- 09 - Schema prenotazione GSE;
- 10 - Dichiarazione di idoneità statica;
- 11 - Valutazione di vulnerabilità sismica;

Che il quadro economico dell'intervento del progetto preliminare risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
A	IMPORTO LAVORI		
a.1	Importo delle opere soggette a ribasso d'asta		€ 40.000,00
	di cui: - Consolidamento statico	€ 13.872,89	
	- Altri interventi	€ 26.127,11	
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2.500,00
	di cui: - Consolidamento statico	€ 866,69	
	- Altri interventi	€ 1.633,31	
	Totale lavori (A)		€ 42.500,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	IVA sui lavori (22%)		€ 9.350,00
	di cui: - Consolidamento statico	€ 3.242,71	
	- Altri interventi	€ 6.107,29	
b.2	Spese tecniche inclusa Inarcassa e Iva		€ 13.888,18
b.3	Verifiche Tecniche ordinate dal DL e collaudi		€ 1.000,00

Delibera della Giunta Comunale n. 16 del 05/02/2021

b.4	Spese per incentivo		€ 850,00
b.5	Forniture Arredi IVA Compresa		€ 20.000,00
b.6	Imprevisti ed accantonamenti		€ 3.411,82
	Totale spese a disposizione dell'amministrazione (B)		€ 47.500,00
	Totale complessivo (A+B)		€ 90.000,00

Che il progetto preliminare di cui sopra è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile del Procedimento in data 03.09.2020 (prot. n. 22057);

Ritenuto di procedere alla approvazione del progetto preliminare di € 90.000,00;

Che il Comune di Pula con Deliberazione della Giunta Comunale n° 169 del 03.09.2015 ha adottato i patti d'integrità in applicazione della L. 190/2012;

Richiamate le deliberazioni:

- n° 45 del 30/12/2019 del Consiglio Comunale, esecutiva, con la quale è stato approvato il piano triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022;
- n° 47 del 30/12/2019 del Consiglio Comunale, esecutiva, con la quale si è provveduto all'approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2020/2022;
- n° 48 del 30/12/2019 del Consiglio Comunale, esecutiva, con la quale si è provveduto all'approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022;
- n. 20 del 28/07/2020 del Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato il Rendiconto di gestione 2020;

Visto il D.Lgs. n.50/2016;

Vista la L.R. n.5/2007;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207;

Visto lo Statuto dell'Ente e il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Richiamato il decreto della Sindaca n. 29 del 02.12.2019 con il quale al sottoscritto sono state conferite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 109, commi 1 e 2 del D.Lgs 267/2000;

Tutto ciò premesso;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

Di approvare il progetto preliminare dei per i "Lavori urgenti di messa in sicurezza da eseguire nell'edificio della Scuola dell'Infanzia sito in Loc. Santa Margherita (codice: 0920501433) – Piano straordinario di edilizia scolastica – Progetto Iscol@" redatto dall'Ing. all'Ing Stefano Uccheddu, con studio professionale in Via Delle Rondini, 6 – 09126 Cagliari, P.IVA 02249680923;

Di approvare gli elaborati progettuali e il quadro economico come inseriti in premessa;

Di imputare la spesa complessiva di € 90.000,00 come segue:

Importo	Missione	Programma	V livello finanziario	Capitolo
70.000,00	04	1	U 2.02.01.09.003	02090100
Centro di costo	Modalità	Spesa non ricorrente	CIG	CUP
			Z862CA5020	B79E19001360007

Delibera della Giunta Comunale n. 16 del 05/02/2021

Impegno n°	Competenza	Esigibilità	Frazionabile in dodicesimi	Finanziato da FPV	Titolo	Cofog
					2	09,1

Importo	Missione	Programma	V livello finanziario		Capitolo	
20.000,00	05	02	U 2.02.01.03.999		20502201	
Centro di costo	Modalità	Spesa non ricorrente	CIG		CUP	
			Z862CA5020		B79E19001360007	
Impegno n°	Competenza	Esigibilità	Frazionabile in dodicesimi	Finanz. da FPV	Titolo	Cofog
					2	08,2

Di dare atto che gli elaborati tecnici sono depositati nell'ufficio tecnico in visione di chiunque ne faccia espressa richiesta;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Di certificare ai sensi dell'art. 9 del DL 78/09, convertito in legge n. 102/2009 che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica, con particolare riferimento alla disciplina del patto di stabilità;

Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e, per l'esecuzione degli adempimenti conseguenti.



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Sulla presente proposta sono espressi, ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.L.vo n° 267 del 18.08.2000, i seguenti visti:

IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA: PARERE APPROVATO

**Il Responsabile del Servizio Interessato
Enrico Murru
Doc. firmato digitalmente**

Pula, 05/02/2021

IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE: PARERE APPROVATO

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
Sara Inghes
Doc. firmato digitalmente**

Pula, 05/02/2021

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

RICONOSCIUTA la competenza della Giunta Comunale all'adozione del presente;

DATO ATTO che sono state adottate tutte le misure e le precauzioni per evitare la diffusione da Covid 19;

A VOTI unanimi, legalmente espressi;

DELIBERA

Dare atto che la parte espositiva e motiva fa parte integrante e sostanziale del presente

Approvare il progetto preliminare per i "Lavori urgenti di messa in sicurezza da eseguire nell'edificio della Scuola dell'Infanzia sito in Loc. Santa Margherita (codice: 0920501433) – Piano straordinario di edilizia scolastica – Progetto Iscol@" redatto dall'Ing. all'Ing Stefano Uccheddu, con studio professionale in Via Delle Rondini, 6 – 09126 Cagliari, P.IVA 02249680923;

Approvare gli elaborati progettuali e il quadro economico come inseriti in premessa;

Imputare la spesa complessiva di € 90.000,00 come segue:

Importo	Missione	Programma	V livello finanziario		Capitolo	
70.000,00	04	1	U 2.02.01.09.003		02090100	
Centro di costo	Modalità	Spesa non ricorrente	CIG		CUP	
			Z862CA5020		B79E19001360007	
Impegno n°	Competenza	Esigibilità	Frazionabile in dodicesimi	Finanziato da FPV	Titolo	Cofog
					2	09,1

Importo	Missione	Programma	V livello finanziario		Capitolo	
20.000,00	05	02	U 2.02.01.03.999		20502201	
Centro di costo	Modalità	Spesa non ricorrente	CIG		CUP	
			Z862CA5020		B79E19001360007	
Impegno n°	Competenza	Esigibilità	Frazionabile in dodicesimi	Finanz. da FPV	Titolo	Cofog
					2	08,2

Delibera della Giunta Comunale n. 16 del 05/02/2021

Dare atto che gli elaborati tecnici sono depositati nell'ufficio tecnico in visione di chiunque ne faccia espressa richiesta;

Dare atto che:

- il presente è coerente con gli impegni di bilancio e con gli strumenti di programmazione;
- si è nei termini per l'approvazione del bilancio di previsione 2021 2023;
- **il 13 gennaio 2021 Il Ministero dell'Interno, con proprio Decreto ha differito i termini di approvazione del bilancio di previsione al 31 .03.2021;**
- il presente provvedimento è pervenuto munito del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

Inviare all'Albo Pretorio on line del Comune di Pula;

Successivamente, stante l'urgenza del procedere, con separata unanime votazione,

DELIBERA

DICHIARARE il presente immediatamente eseguibile come per legge

Letto, confermato e sottoscritto

La Sindaca

Carla Medau

Il Segretario Comunale

Dottoressa Anna Franca Lecca

In pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. Dal 09./02/2021

Il Segretario Comunale

Dottoressa Anna Franca Lecca